**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МАНИЛЫ»**

**ПЕНЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 48**

**от 22.10.2018 г.**

|  |
| --- |
| Об утверждении программы «Установка общедомовых узлов учета ХВС в жилищном фонде сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муницпального района в 2019 году |

В соответствии со ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , Уставом сельского поселения «село Манилы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Установка общедомовых узлов учета ХВС в жилищном фонде сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района в 2019 году», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление подлежит обнародованию и размещению на сайте поселения в сети Интернет.
3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава сельского поселения

«село Манилы» Л. М. Линков

Приложение 1

к постановлению администрации

сельского поселения «село Манилы»

от 22.10.2018 № 48

|  |  |
| --- | --- |
| **"Согласовано"**  Исполнительный директор АО «ЮЭСК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ю.Мурзинцев  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 | **«Утверждаю»**  Глава сельского поселения с.Манилы  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.М.Линков  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 |

**Программа "Установка общедомовых узлов учета ХВС в жилищном фонде сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района в 2019 году.**

**I. Паспорт программы "Установка общедомовых узлов учета ХВС в жилищном фонде сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района на 2019 год.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Наименование Программы | "Установка общедомовых узлов учета ХВС в жилищном фонде сельского поселения «село Манилы» на 2019 год**.** (далее - Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения «село Манилы» |
| Разработчик Программы | Администрация сельского поселения «село Манилы» |
| Основные исполнители Программы | Администрация сельского поселения «село Манилы»", исполнители (подрядчики), в соответствии с [Федеральным законом N 44-ФЗ от 05.04.2013 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"](http://docs.cntd.ru/document/499011838) |
| Цели Программы | Обеспечение учета используемых коммунальных ресурсов в муниципальном жилищном фонде сельское поселение «село Манилы» |
| Основные мероприятия Программы | - установка общедомовых узлов учета ХВС, согласно приложения |
| Сроки реализации Программы | 2019 год |
| Объемы финансирования Программы | Общий объем финансирования мероприятий Программы составит 817,508 тыс. руб. |
| Источники финансирования Программы | - бюджет сельского поселения «село Манилы» |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | - реализация мероприятий Программы позволит гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде сельского поселения «село Манилы», вести расчет за фактически потребленные коммунальные услуги |
| Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения | Администрация сельского поселения «село Манилы» |
| Ожидаемый конечный результат реализации программы | - повышение ресурсной эффективности жилищного фонда |

**II. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы**

Необходимость обеспечения учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета при осуществлении расчетов за энергоресурсы установлена Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Согласно статье 157 Жилищного кодекса РФ, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления. Расчетный метод определения объема указанных услуг не учитывает качество услуги, не учитывает короткие перерывы в оказании услуг. При расчетной форме оплаты коммунальных услуг у потребителя нет стимулов в уменьшении затрат на оплату ресурсов. Общедомовые приборы учета позволят контролировать объемы потребления.

Главной целью разработки и внедрения программы является стимулирование режима экономии потребляемых ресурсов, и что самое важное - оплата населением фактического объема потребляемых коммунальных услуг.

.

**III. Цели и задачи Программы**

Основными целями Программы являются:

- обеспечение ресурсной эффективности объектов жилищной сферы

- уменьшение затрат на оплату коммунальных услуг потребителями.

Для реализации поставленных целей необходимо решение основных задач:

- обеспечение общедомовыми приборами учета ХВС многоквартирных домов сельского поселения «село Манилы»

- снижение удельных издержек на полученные коммунальные услуги.

**IV. Механизм реализации Программы**

Реализация программных мероприятий будет производиться за счет средств местного бюджета сельского поселения «село Манилы».  
 Перечень многоквартирных домов, подлежащих оснащению общедомовыми узлами учета ХВС в 2019 году, при реализации Программы приведен в приложении 1 к настоящей Программе.  
 Выполнение работ по установке общедомовых узлов учета ХВС осуществляют исполнители (подрядчики), в соответствии с Федеральным законом N 44-ФЗ от 05.04.2013 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

**V. Объемы и сроки финансирования**  
  
Общий объем финансирования Программы из сельского поселения «село Манилы» на 2019 год составляет 817,508 тыс. руб.

**VI. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации**

Реализация программных мероприятий осуществляется в рамках действующего законодательства.  
Администрация сельского поселения «село Манилы»:  
- организует выполнение мероприятий Программы;  
- проводит мониторинг Программы в течение всего периода реализации;  
- вносит предложения по корректировке мероприятий и объемов финансирования Программы.

**VII. Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы**

Реализация Программы позволит вести расчет за фактически потребленные коммунальные услуги по водоснабжению.

Приложение к программе  
"Установка общедомовых узлов учета  
ХВС в жилищном фонде сельского поселения «село Манилы» на 2019 год

Перечень объектов для установки общедомовых узлов учета ХВС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес | трубопровод | | Тип, диаметр расходомера |
| кол.вводов | D |
| 1 | пр-кт.50 лет образования СССР, 1 | 2 | 20 | ВСТ-20 |
| 2 | пр-кт.50 лет образования СССР, 3 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 3 | пр-кт.50 лет образования СССР, 5 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 4 | пр-кт.50 лет образования СССР, 6 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 5 | пр-кт.50 лет образования СССР, 7 | 2 | 15 | ВСТ-15 |
| 6 | пр-кт.50 лет образования СССР, 8 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 7 | пр-кт.50 лет образования СССР, 9 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 8 | пр-кт.50 лет образования СССР, 12 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 9 | пр-кт.50 лет образования СССР, 13 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 10 | пр-кт.50 лет образования СССР, 15 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 11 | пр-кт.50 лет образования СССР, 16 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 12 | ул.Геологическая, 1 | 1 | 32 | ВСТ-32 |
| 13 | ул.Геологическая, 2 | 1 | 32 | ВСТ-32 |
| 14 | ул.Геологическая, 5 | 2 | 15 | ВСТ-15 |
| 15 | ул.Геологическая, 6 | 2 | 15 | ВСТ-15 |
| 16 | ул.Геологическая, 7 | 1 | 32 | ВСТ-20 |
| 17 | ул.Ленинская, 1 | 2 | 20 | ВСТ-20 |
| 18 | ул.Ленинская, 1а | 2 | 20 | ВСТ-20 |
| 19 | ул.Ленинская, 2 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 20 | ул.Ленинская, 5 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 21 | ул.Ленинская, 6 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 22 | ул.Ленинская, 7 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 23 | ул.Ленинская, 8 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 24 | ул.Ленинская, 9 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 25 | ул.Ленинская, 11 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 26 | ул.Ленинская, 15 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 27 | ул.Ленинская, 17 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 28 | ул.Ленинская, 19 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 29 | ул.Набережная, 1 а | 2 | 20 | ВСТ-20 |
| 30 | ул.Набережная, 16 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 31 | ул.Набережная, 7 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 32 | ул.Северная, 1 | 1 | 32 | ВСТ-32 |
| 33 | ул.Северная, 3а | 1 | 32 | ВСТ-32 |
| 34 | ул.Северная, 11 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 35 | ул.Торговая, 1 | 2 | 20 | ВСТ-20 |
| 36 | ул.Торговая, 4 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 37 | ул.Торговая, 5 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 38 | ул.Торговая, 6 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 39 | Кооперативная, 3 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 40 | Кооперативная, 7 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 41 | ул.Тундровая, 3 | 3 | 15 | ВСТ-15 |
| 42 | ул.Тундровая, 4 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 43 | ул.Тундровая, 6 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 44 | ул.Тундровая, 9 | 1 | 20 | ВСТ-20 |
| 45 | ул.Центральная, 10 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 46 | ул.Центральная, 12 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 47 | ул.Центральная, 3 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 48 | ул.Центральная, 4 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 49 | ул.Центральная, 5 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 50 | ул.Центральная, 6 | 1 | 15 | ВСТ-15 |
| 51 | ул.Центральная, 8 | 1 | 15 | ВСТ-15 |